

Stavebné konštrukcie a Štandardné vybavenie

Kolaudované budú holobyty.

Klienti majú možnosť objednať si FLEXI-priečky a Štandardné vybavenie, ktoré im bude predvedené počas výstavby.

Klienti majú možnosť dohody o individuálnych zmenách.

Nosné a deliace konštrukcie

- oceľobetónové nosné a medzibytové steny
- nenosné murivo z priečne dierovanej tehly
- zatepľovací systém s akrylátovou omietkou
- inštalačné priečky a prímurovky z priečne dierovanej tehly

Štandardné vybavenie (výber z ponuky):

- varianty FLEXI-priečok zo sadrokartónu

Podlahy

- v priestoroch suterénu betónová vozovka
- schodišťové dosky s konečnou povrchovou úpravou
- v spoločných chodbách PVC pre menší hluk
- v bytoch cementový poter

Štandardné vybavenie (výber z ponuky):

- laminátová podlaha hrúbky 7 mm, podložka, lišty ,
- keramická dlažba vo WC a v kúpeľniach.

Povrchy stien a stropov

- betónové konštrukcie v garážach bez ďalšej povrchovej úpravy
- ostatné steny a stropy omietnuté a opatrené základným vápenným náterom (pačok)
- prefabrikované schodiská a balkóny

Štandardné vybavenie (výber z ponuky):

- keramický obklad vo WC a v kúpeľniach do výšky 200 cm.

Okenné a dverné konštrukcie

- vstupné domové dvere so samozatváračom a s bezpečnostným sklom
- 5-komorové plastové okná, zasklenie 4 až 8 mm sklom, biele kovanie, na uličnej strane akustické vetracie štrbiny
- vstupné bytové bezpečnostné dvere (2+, 5-bodov) v oceľovej zárubni, drevený prah

Štandardné vybavenie (výber z ponuky):

- vnútorné dvere plné, fóliované, v obložkovej zárubni.

Zdravotechnika, vykurovanie, vetranie

- závesné WC s dvojpolohovým ovládaním
- keramické umývadlo šírky 60 cm so sifónom a s pákovou batériou
- vykurovanie zabezpečené automatickou plynovou kotolňou na streche objektu
- rozvody s odpočtom merania tepla a vody mimo bytov
- doskové vykurovacie telesá s elektronickými pomerovými meračmi
- kuchyne s vetraním pre digestory
- tichobežné ventilátory vo WC a v kúpeľniach

Štandardné vybavenie:

- podmurovaná vaňa s príslušenstvom, revízne dvierka,
- vaňová batéria s prísl., sprcha s držiakom .

Elektroinštalácie

- meranie spotreby umiestnené centrálné v prízemí domu
- štandardné osvetlenie spoločných priestorov domu
- bytová rozvodnica v plastovej skrinke umiestnená v priestore vstupu do bytu
- v každej obytnej miestnosti (v obývacej izbe 2x) vypínač svetla a dve zásuvky bielej farby
- vo WC a v kúpeľni vypínač svetla a spúšťanie vetrania, základné svietidlo
- v kúpeľni zásuvka pre spotrebič a elektrický ohrievač
- slaboprúdová príprava na napojenie telefónu, KTV a internetu (UPC)
- domový komunikačný systém s ovládačom vstupných dverí do objektu